



GRANFIELD  
estate

## Вилла в Сан-Педро-дель-Пинатар, Испания, район San Pedro del Pinatar, 3 спальни, 121



Объект № RSP-N8349 от 24.09.2024

€ 569950



3



3



121 м<sup>2</sup>



305 м<sup>2</sup>



2024



2000 м.

### Описание

Продается Вилла в Испании, город Сан-Педро-дель-Пинатар, район San Pedro del Pinatar.

Новостройка, проект 2024 года, расстояние до моря 2000 метров, при строительстве применяются только современные материалы, объект сдается с чистовой отделкой, застройщик дает гарантию на строительство от 1 до 10 лет.

3 спальни, 3 ванные комнаты, застроенная площадь 121 м<sup>2</sup>, участок 305 м<sup>2</sup>, терраса 28 м<sup>2</sup>, парковка, есть бассейн, встроенные шкафы в спальнях, дополнительная подготовка для установки кондиционера.

### Опции



Бассейн



Терраса



Встроенный шкаф



Гараж или парковка



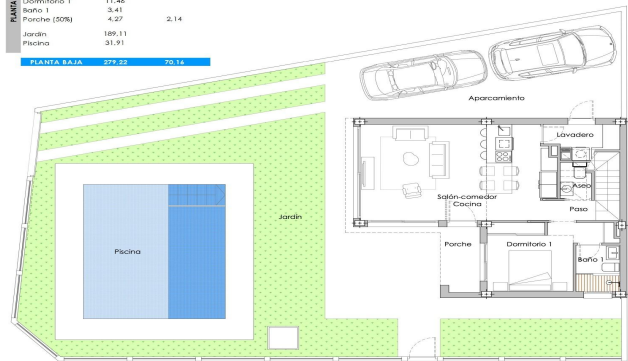


**GRANFIELD**  
estate

# Вилла в Сан-Педро-дель-Пинатар, Испания, район San Pedro del Pinatar, 3 спальни, 121



ESTANCIA	SUPERFICIE ÚTIL (m <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m <sup>2</sup> )
Salón - comedor	30,39	
Cocina	2,66	
Paseo	4,14	
Lavadero	1,87	
Ases	1,87	
Dormitorio 1	11,46	
Baño 1	3,41	
Porche (50%)	4,27	2,14
Jardín	189,11	
Piscina	31,91	
<b>PLANTA BAJA</b>	<b>279,22</b>	<b>70,14</b>



ESTANCIA	SUPERFICIE ÚTIL (m <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m <sup>2</sup> )
Distribuidor	4,20	
Dormitorio 2	11,11	
Baño 2	3,70	
Dormitorio 3	10,00	
Baño 3	3,26	
Vestidor	2,64	
Terraza	20,82	
<b>PLANTA PRIMERA</b>	<b>52,74</b>	<b>51,48</b>
<b>TOTAL VIVIENDA</b>	<b>334,18</b>	<b>121,62</b>



LEYENDA DE PAVIMENTOS	
[Green pattern]	GRAS
[Blue pattern]	GRAS CERÁMICO
[Yellow pattern]	PAVIMENTO CERÁMICO VESTIBLO
[White pattern]	PAVIMENTO CERÁMICO COCINA Y LAVADERO
[Grey pattern]	PAVIMENTO LAS MARMÓLES DE GRANITO

